



Estado de Sergipe
Administração Estadual do Meio Ambiente



LICENÇA AMBIENTAL



A Administração Estadual do Meio Ambiente - Adema, no uso das atribuições que lhe confere o art. 4º, inciso VIII, da Lei Estadual nº 5.057, de 7 de novembro de 2003, atendendo ao requerimento relativo ao Processo 2025/TEC/RL-O-0267, outorga a presente

Renovação Licença de Operação Nº 217/2025

em favor de POSTO MADRE DEUS LTDA., CNPJ nº 05.569.729/0001-05, sediado na Rua Tramandaí, Nº 10, Centro, Laranjeiras, SE, CEP 49.170-000, **para Posto Revendedor de combustíveis com as atividades de comércio e varejo de combustíveis líquidos, revenda de lubrificantes para veículos automotores, borracharia, troca de óleo, oficina de molas e lavagem de veículos, com SASC de 165.000L localizada no endereço reportado anteriormente, nas coordenadas UTM DATUM WGS 84: N = 8804134 / E = 700066.**

Considerações Gerais

01. Esta Renovação Licença de Operação foi emitida às 13:24:37 do dia 25/09/2025, com validade por 3 anos, vencendo-se em 25/09/2028.
02. O código de controle desta licença é **<a919f9185aab5e150338f7afb2ad4fdb>** e a sua aceitação está condicionada à autenticidade a ser conferida na internet no endereço eletrônico <http://www.adema.se.gov.br>, e à não existência de rasura.
03. Esta licença não exclui nem substitui outras licenças, caso exigidas por força de legislação federal, estadual ou municipal.
04. O não cumprimento das obrigações e das condicionantes aqui estabelecidas implicará na adoção das penalidades previstas em lei.
05. Na hipótese do requerimento de renovação da presente licença não ser deferido até antes do final de sua vigência, ao empreendedor somente será garantido o direito à prorrogação automática da licença, caso o requerimento de renovação venha a ser feito em até 120 (cento e vinte) dias antes do seu término.
06. A Adema, mediante decisão motivada, a requerimento do empreendedor ou por ato de ofício, poderá modificar as condicionantes e as medidas de controle e adequação, suspender ou cancelar a presente licença, se ocorrer:
 - a) Violação de normas ambientais;
 - b) Inadequação de quaisquer condicionantes;
 - c) Omissão ou falsa descrição de informação relevante que poderia subsidiar ou subsidiou a outorga da presente licença;
 - d) Superveniência de grave risco ao meio ambiente e/ou à saúde pública;
 - e) Superveniência de normas técnicas e legais sobre a matéria;
 - f) Presença de zona aquífera e ecossistemas cavernícolas não detectados na prospecção do terreno.

Obrigações do empreendedor

01. Dentro do prazo de 30 (trinta) dias, a contar a partir desta data, o empreendedor deverá providenciar a publicação no Diário Oficial do Estado, o extrato deste instrumento de licença, conforme modelo disponibilizado, devendo encaminhar à Adema um exemplar do jornal contendo a publicação.



Licença: 217/2025

Código: a919f9185aab5e150338f7afb2ad4fdb

Condicionantes

1. A empresa deverá, no prazo de 30 (trinta) dias a contar a partir da emissão da presente licença, afixar placa alusiva à licença ambiental, em local visível, de preferência próximo do acesso ao empreendimento, nas dimensões mínimas de 0,50m de largura por 0,70m de altura, conforme modelo e instruções fornecidos pela ADEMA.
2. A presente Renovação de Licença de Operação substitui a Renovação de Licença de Operação nº 472/2022, conforme processo 2022/TEC/RL-O-0375.
3. A empresa deverá apresentar, no prazo máximo de 90 (noventa) dias:
 - a.Registro fotográfico evidenciando a recuperação das fissuras na pista de abastecimento.
 - b.Registro fotográfico evidenciando a recuperação do desgaste nas canaletas perimetrais.
 - c.Apresentação de análise físico-química dos efluentes finais na saída das CSAO, de forma a comprovar a eficiência do tratamento e a conformidade com os padrões ambientais vigentes.
 - d. Apresentação de análise físico-química dos efluentes finais na saída do sistema de tratamento de efluentes domésticos (pós-fossa séptica), de forma a comprovar a eficiência do tratamento e a conformidade com os padrões ambientais vigentes.
 - e.Realização de estudos técnicos, com apresentação de proposta a ser submetida à apreciação da ADEMA, visando à instalação de poços específicos para o monitoramento ambiental da nova área de abastecimento.
4. Na solicitação de nova renovação de licença ambiental, a empresa deverá apresentar juntamente ao pedido, os seguintes documentos:
 - a.Atestado de Regularidade vigente, emitido pelo Corpo de Bombeiros;
 - b.Alvará de funcionamento vigente, emitido pela Prefeitura Municipal do município onde o empreendimento está localizado;
 - c.Autorização de funcionamento vigente junto à Agência Nacional do Petróleo, Gás Natural e Biocombustíveis (ANP);
 - d.Laudos de inspeção e manutenção da(s) caixa(s) separadora(s) água/óleo incluindo análise físico-química do efluente final, com a respectiva ART – Anotação de Responsabilidade Técnica, devidamente assinada.
 - e.Comprovante de realização dos serviços de limpeza e manutenção do sistema de tratamento dos despejos sanitários, efetuadas por empresa devidamente licenciada por órgão ambiental competente.
 - f.Laudo de inspeção do sistema de efluentes sanitários, com a respectiva ART – Anotação de Responsabilidade Técnica, devidamente assinada.
 - g.Laudo de inspeção que comprove a adequada manutenção e funcionamento das Válvulas de Retenção de Vapores (VRV) instaladas nos respiros dos tanques de armazenamento de combustíveis líquidos, conforme previsto nas normas da ABNT e nas regulamentações da Agência Nacional do Petróleo, Gás Natural e Biocombustíveis (ANP) e demais órgãos ambientais competentes.
 - h.Projetos as built do Sistema de Tratamento de Efluentes e da Caixa Separadora de Água e Óleo, contemplando as especificações técnicas, layout, dimensionamento e eventuais alterações executadas em relação ao projeto original.
 - j. Relatório técnico detalhado demonstrando o cumprimento integral das condicionantes da licença.
5. Na solicitação de nova renovação de licença ambiental, a empresa deverá apresentar juntamente ao pedido, os seguintes documentos:
 - a.Atestado de Regularidade vigente, emitido pelo Corpo de Bombeiros;
 - b.Alvará de funcionamento vigente, emitido pela Prefeitura Municipal do município onde o empreendimento está localizado;
 - c.Autorização de funcionamento vigente junto à Agência Nacional do Petróleo, Gás Natural e Biocombustíveis (ANP);
 - d.Apresentar, no prazo de 30 dias, Laudos de inspeção e manutenção da(s) caixa(s) separadora(s) água/óleo, incluindo análise físico-química do efluente final e análise de óleos e graxas, acompanhados da respectiva ART – Anotação de Responsabilidade Técnica, devidamente assinada.
 - e.Comprovante de realização dos serviços de limpeza e manutenção do sistema de



Condicionantes

tratamento dos despejos sanitários, efetuadas por empresa devidamente licenciada por órgão ambiental competente.

f. Laudo de inspeção do sistema de efluentes sanitários, com a respectiva ART – Anotação de Responsabilidade Técnica, devidamente assinada.

g. Laudos técnicos referentes aos testes e ensaios realizados para comprovar a inexistência de falhas ou vazamentos nos sistemas e equipamentos utilizados na atividade, acompanhados da respectiva ART – Anotação de Responsabilidade Técnica, devidamente assinada.

h. Laudo de inspeção que comprove a adequada manutenção e funcionamento das Válvulas de Retenção de Vapores (VRV) instaladas nos respiros dos tanques de armazenamento de combustíveis líquidos, conforme previsto nas normas da ABNT e nas regulamentações da Agência Nacional do Petróleo, Gás Natural e Biocombustíveis (ANP) e demais órgãos ambientais competentes.

i. Memorial descritivo detalhado das atividades desenvolvidas no posto de combustíveis.

j. Projetos as built do Sistema de Tratamento de Efluentes e da Caixa Separadora de Água e Óleo, contemplando as especificações técnicas, layout, dimensionamento e eventuais alterações executadas em relação ao projeto original.

k. Relatório Técnico evidenciando o efetivo cumprimento das exigências e condicionantes estabelecidas na presente licença, com registros, declarações, comprovantes e laudos cabíveis, acompanhado da respectiva ART – Anotação de Responsabilidade Técnica, devidamente assinada.

6. O memorial descritivo detalhado das atividades desenvolvidas no posto de combustíveis, deverá contemplar, no mínimo, as seguintes informações:
 - a. Sistema de tancagem: especificações dos tanques de armazenamento, capacidade, sistemas de monitoramento e proteção contra vazamentos;
 - b. Poços de monitoramento: indicação da quantidade, localização e finalidade dos poços instalados;
 - c. Integração dos sistemas: descrição da interação entre os sistemas de armazenamento, abastecimento e contenção, com destaque para eventuais conexões com o sistema de drenagem pluvial e oleosa, bem como as medidas de segregação e controle adotadas;
 - d. Processos operacionais: etapas de recebimento, armazenamento, distribuição e abastecimento de combustíveis, incluindo os procedimentos de segurança aplicados;
 - e. Estruturas de controle ambiental: identificação e funcionamento de caixas separadoras água/óleo, bacias de contenção, canaletas e demais dispositivos de contenção, direcionamento e tratamento de efluentes;
 - f. Gestão de resíduos: descrição das práticas de coleta, armazenamento temporário e destinação de resíduos perigosos e não perigosos, em conformidade com a legislação vigente;
 - g. Planos de emergência e contingência: medidas previstas para situações de derramamento, vazamento, incêndio ou outras ocorrências que possam comprometer a segurança operacional ou a integridade ambiental.
7. A empresa deverá realizar, ANUALMENTE, a inspeção, manutenção e limpeza em todas as caixas separadoras de água/óleo, visando manter sua eficiência, e apresentar respectivos laudos na renovação de licença ambiental.
8. Os resíduos perigosos gerados pela atividade deverão ser acondicionados e destinados à empresa devidamente licenciada por órgão ambiental competente.
9. A empresa deverá enviar à ADEMA, SEMESTRALMENTE, os comprovantes de destinação de resíduos perigosos, provenientes de suas atividades.
10. A empresa deverá realizar, ANUALMENTE, testes de estanqueidade em todo o SASC e enviar os laudos com os resultados para a ADEMA, acompanhados da respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica – ART.



Condicionantes

11. A empresa deverá realizar MENSALMENTE as MEDIÇÕES DE VOC – Compostos Orgânicos Voláteis, em todos os poços de monitoramento e apresentar, SEMESTRALMENTE, o relatório das medições realizadas, acompanhados da respectiva ART, devidamente assinada, do profissional responsável pela medição e elaboração do relatório.
12. A empresa deve comunicar, à ADEMA, caso seja detectada, através do monitoramento, a contaminação do solo ou das águas subterrâneas em valores representativos, EM ATÉ 24H (VINTE E QUATRO HORAS) A PARTIR DE SUA DETECÇÃO, e deve providenciar uma análise de risco conforme moldes do RBCA – Ação Corretiva Baseada no Risco, contendo a análise química quantitativa e qualitativa das substâncias detectadas, num raio de 100 metros da área do empreendimento, e testes de estanqueidade em todo o SASC – Sistema de Armazenamento Subterrâneo de Combustíveis.
13. Em caso de ocorrido conforme condicionante anterior, a análise de risco e os testes de estanqueidade realizados devem ser encaminhados à ADEMA, NO PRAZO DE 90 (NOVENTA) DIAS A PARTIR DA DETECÇÃO, acompanhados da(s) respectiva(s) ART, devidamente assinada(s).
14. A empresa deverá realizar de imediato os procedimentos de remediação do solo, quando as medições de VOC – Compostos Orgânicos Voláteis, nos poços de monitoramento que apresentarem contaminação com produto na FASE LIVRE, e encaminhar à ADEMA, NO PRAZO DE 90 (NOVENTA) DIAS A PARTIR DA DETECÇÃO, o respectivo Relatório Técnico quanto às medidas adotadas, acompanhado de ART devidamente assinada.
15. Os poços de monitoramento de VOC – Compostos Orgânicos Voláteis devem permanecer fechados e lacrados com cadeados, com manutenção de suas integridades físicas normais, em condições operacionais.
16. Caso não seja possível a manutenção da integridade de quaisquer poços de monitoramento, a empresa deverá comunicar à ADEMA, e apresentar novo projeto com possíveis instalações de novos poços de monitoramento, em substituição aos anteriores, para prévia aprovação pela ADEMA.
17. Após a realização de quaisquer intervenções no SASC, deve ser realizado teste de estanqueidade, efetuado por empresa credenciada pelo INMETRO, e os seus resultados devem ser encaminhados à ADEMA por meio de Relatório Técnico, contendo considerações gerais, recomendações e conclusões, acompanhado da respectiva ART, devidamente assinada.
18. A empresa deve instalar e manter válvulas de retenção de vapores nos respiros dos tanques de combustíveis para evitar contaminação, e estas devem mantidas de forma regular.
19. A empresa deverá manter o Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA em condições de funcionamento conforme a ABNT NBR 5419/2015 e suas atualizações.
20. A emissão de ruído proveniente da atividade deverá obedecer aos limites estabelecidos nas NBR n° 10.151/2019 e n° 10.152/2017 da ABNT, referenciadas pela Resolução Conama n° 01/90 e suas atualizações.
21. A empresa deve realizar os abastecimentos de combustíveis líquidos de acordo com os procedimentos operacionais e de segurança, com base na legislação e normas vigentes quanto ao funcionamento de postos de combustíveis líquidos.
22. A empresa deverá manter em suas instalações, em locais de fácil acesso, kit de emergência com vínculo ambiental, de acordo com as normas técnicas vigentes.
23. Os combustíveis líquidos a serem comercializados devem ser provenientes de empresas devidamente licenciadas por órgão ambiental competente, bem como transportados por empresa portadora de Autorização Ambiental de coleta e transporte de produtos perigosos.



Licença: 217/2025

Código: a919f9185aab5e150338f7afb2ad4fdb

Condicionantes

24. A empresa deverá manter a integridade física das unidades do sistema de tratamento de efluentes oleosos, bem como a limpeza e desobstrução das canaletas de drenagem de efluentes do referido sistema.
25. Para a implantação ou troca de tanques subterrâneos de combustíveis, a empresa deverá solicitar autorização ambiental à ADEMA.
26. Em caso de vazamentos apresentados nos tanques subterrâneos, a empresa deverá comunicar à ADEMA, EM ATÉ 24H (VINTE E QUATRO HORAS) A PARTIR DE SUA DETECÇÃO, e solicitar, junto a esta, autorização para desgaseificação e limpeza para posterior remoção, seguindo as medidas e exigências que forem estabelecidas.
27. A empresa deve garantir que o sistema de drenagem de águas pluviais seja operado de forma a garantir o fluxo natural das águas e evitar o surgimento de processos físicos ativos, como erosão e assoreamento.
28. Os resíduos sólidos domésticos gerados pelo empreendimento e sua atividade deverão ser dispostos em recipientes adequados e destinados à coleta pública, sendo vedada a incineração, queima ao ar livre e disposição a céu aberto.
29. Os resíduos sólidos recicláveis deverão ser acondicionados conforme ABNT NBR 13230, atualizada, e destinados à empresa devidamente licenciada por órgão ambiental competente.
30. Na ocorrência de quaisquer acidentes ou vazamentos, a empresa deverá comunicar, de imediato, à ADEMA, e adotar as medidas emergenciais requeridas pelo evento, a fim de minimizar os riscos e impactos à população e ao meio ambiente.
31. Em caso de desativação da atividade, a empresa deverá apresentar plano de encerramento de atividades, a ser analisado e aprovado pela ADEMA.
32. A empresa e seus respectivos responsáveis técnicos e representantes legais são responsáveis, criminal, civil e administrativamente, pela veracidade de todas as informações prestadas durante o processo de licença ambiental, estando sujeitos às devidas sanções cabíveis.
33. Qualquer modificação pretendida, quanto às informações prestadas durante o processo de licença ou nas instalações do empreendimento, deverá ser objeto de prévia aprovação pela ADEMA.
34. Qualquer alteração na titularidade da empresa deverá ser comunicada à ADEMA, com vistas à atualização na Licença Ambiental.